

**LIETUVOS SVEIKATOS MOKSLŲ UNIVERSITETO  
PASTATO, UNIK. NR. 1994-0009-9010, SUKILĖLIŲ PR. 15, KAUNAS,  
KONKONAVIMO SISTEMŲ ĮRENGIMO**

**TECHNINĖ UŽDUOTIS**

- 1. STATINIO (STATINIŲ GRUPĖS) PAVADINIMAS**  
PASTATAS – KARDIOLOGIJOS INSTITUTAS UNIK. NR. 1994-0009-9010
- 2. STATYBOS VIETA (ADRESAS)**  
SUKILĖLIŲ PR. 15, KAUNAS
- 3. STATINIO KATEGORIJA**  
YPATINGAS STATINYS
- 4. PASTATO GRUPĖ PAGAL PASKIRTĮ**  
NEGYVENAMASIS PASTATAS
- 5. PASTATO POGRUPIS PAGAL PASKIRTĮ**  
MOKSLO PASKIRTIES PASTATAS
- 6. STATYBOS RŪŠIS**  
PAPRASTASIS REMONTAS
- 7. STATYTOJAS (UŽSAKOVAS)**  
LIETUVOS SVEIKATOS MOKSLŲ UNIVERSITETAS
- 8. DARBŲ RANGOVAS**  
BUS PARINKTAS VIEŠŲŲ PIRKIMŲ ĮSTATYMO NUSTATYTA TVARKA

**2025, KAUNAS**

---

## 1. Bendroji dalis

1.1. Lietuvos sveikatos mokslų universiteto (toliau – Užsakovas) Kardiologijos instituto pastate, Informacinių technologijų centre, unikalus Nr. 1994-0009-9010, Sukilėlių pr. 15, Kaunas, esančiose pirmojo aukšto patalpose 1-51, 1-52 ir 1-54 (žiūrėti „6. Priedai“ 6.1 dalyje) oro temperatūra šiltuoju metų laikotarpiu pakyla iki + 28° C, dėl ko suprastėja darbuotojų darbo sąlygos. Šiuo metu minėtose patalpose nėra įrengtų vėsinimo sistemų.

1.2. Siekiant palaikyti tinkamą patalpų oro temperatūrą, perkami dviejų kondicionavimo sistemų įrengimo darbai. 1-51 patalpoje numatoma įrengti KS1 kondicionavimo sistema, o 1-52 ir 1-54 patalpose - KS2 kondicionavimo sistemą.

## 2. Reikalavimai rangovo atliekamiems darbams ir jų apimtys

### 2.1. KS1 įranga įrengti taip:

2.1.1. KS1 vidinį bloką sumontuoti 1-51 patalpoje (žr. „6. Priedas“ 6.1. dalį). Blokas turi būti tvirtinamas prie perdangos taip, kad jo apatinė dalis būtų žemiau pakabinamų lubų lygio. Tvirtinimo sprendimas turi užtikrinti saugų ir stabilų įrenginio eksploatavimą. Priedo 6.1. schemoje pateikta preliminarinė vidinio bloko montavimo vieta. Vidinis blokas turi būti valdomas pulteliu;

2.1.2. KS1 išorinis blokas turi būti įrengiamas lauke, ant pastato sienos (žr. „6. Priedas“ 6.1. ir 6.2. dalį). Išorinio bloko tvirtinimo rėmas turi būti montuojamas ne žemiau kaip 1,80 metro aukštyje nuo grunto. Priedo 6.1. ir 6.2. schemose pateikta preliminarinė KS1 išorinio bloko montavimo vieta;

2.1.3 KS1 šaltnešio komunikacijos turi būti montuojamos žemiau lubų per 1-52 patalpą iki gręžtinės angos į 1-51 patalpą. Toliau komunikacijos turi būti montuojamos virš pakabinamų lubų iki numatytos kondicionieriaus KS1 montavimo vietos. Gręžimo vietoje, 1-51 patalpoje, virš pakabinamų lubų turi būti įrengtos revizinės durys;

2.1.4. KS1 vidinio bloko kondensato drenažo vamzdelis turi būti prijungtas prie 1-53 patalpoje esančio plautuvės nuotekų tinklo. Drenažo vamzdelis turi būti montuojamas virš pakabinamų lubų iki 1-53 patalpos. Drenažo sistema turi turtėti sifoninį uždorį. Kondensato nutekėjimui užtikrinti turi būti numatytas siurblys;

2.1.5. KS1 išorinio bloko elektros maitinimo kabelį prijungti prie cokolinio aukšto patalpoje P-57 esančio elektros skydo VS-1 (žr. „6. Priedas“ 6.3. dalį) panaudojant esamą trifazį automatinį jungiklį pažymėta Nr. 4;

### 2.2. KS2 įranga įrengti taip:

2.2.1. KS2 vidinius blokus sumontuoti 1-52 ir 1-54 patalpose ant sienų (žr. „6. Priedas“ 6.1. dalį). Priedo 6.1. schemoje pateiktos preliminarinės vidinių blokų montavimo vietos. Vidiniai blokai turi būti valdomi atskirais pulteliais;

2.2.2. KS2 išorinį bloką įrengti lauke ant pastato sienos virš KS1 išorinio bloko (žr. „6. Priedas“ 6.1. ir 6.2. dalį). Priedo 6.1. ir 6.2. schemose pateikta preliminarinė KS2 išorinio bloko montavimo vieta;

2.2.3. KS2 šaltnešio komunikacijos turi būti montuojamos kartu su KS1 komunikacijų trasa į 1-52 ir 1-54 patalpose esančius vidinius blokus;

2.2.4. KS2 vidinio bloko esančio 1-52 patalpoje, kondensato drenažo vamzdelis turi būti montuojamas kartu su šaltnešio komunikacijomis į lauką. Kito vidinio bloko, esančio 1-54 patalpoje, kondensato drenažo vamzdis turi būti montuojamas į 1-53 patalpoje esantį plautuvės nuotekų tinklą. Drenažo sistema turi turtėti sifoninį uždorį. Drenažo sistema turi užtikrinti sklandų kondensato nutekėjimą;

2.2.5. KS2 išorinio bloko elektros maitinimo kabelį prijungti prie elektros skydo VS-1, esančio cokolinio aukšto patalpoje P-57. Elektros skydelyje įrengti papildomą automatinį jungiklį (žr. „6. Priedas“ 6.3. dalį);

### 2.3. KS1 ir KS2 įrangos įrengimo bendrosios sąlygos:

2.3.1. KS1 ir KS2 komunikacijas atvira matomose vietose uždengti estetinį vaizdą turinčiais loveliais ar kitais lygiaverčiais uždengimais;

2.3.2. KS1 ir KS2 visų komunikacijų montavimo vietos visuose prieduose pavaizduotos preliminariai. Komunikacijų montavimo metu vadovautis pagal faktą;

2.3.3. Sumontuotos KS1 ir KS2 turi būti pilnai funkcionuojančios ir išbandytos;

2.3.4. Baigus KS1 ir KS2 įrengimo darbus, užsandarinti montuojant sistemas pastato perdangose ar atitvarose padarytas kiaurymes, atstatyti montavimui trukdžiusius pastato elementus, pašalinti statybinių laužą;

2.3.5. KS1 ir KS2 šaldymo agento vamzdynas turi būti izoliuotas termoizoliacine medžiaga. Vamzdynų termoizoliacinė medžiaga sumontuota lauke turi būti apsaugota nuo atmosferinio poveikio ir galimybės paukščiams ją sugadinti mechanškai;

2.3.6. Baigus KS1 ir KS2 įrengimo ir derinimo darbus, perduodant atliktus darbus Užsakovui kartu su atliktų darbų aktais pateikti sumontuotų KS1 ir KS2 sistemų įrangos naudojimo ir eksploataavimo instrukcijas, dokumentus kuriuose nurodoma įrangos techniniai duomenys, sumontavimo ir paleidimo datos.

### **3. Užsakovo įsipareigojimai**

3.1. Vykdyti Užsakovo funkcijas.

3.2. Koordinuoti darbų procesą.

3.3. Priimti atliktus darbus.

### **4. Reikalavimai įrangai**

4.1. KS1 sistema turi būti SPLIT tipo arba lygiavertė;

4.1.1. KS1 komplektą turi sudaryti:

- vienas išorinis blokas;
- vienas vidinis blokas;
- vienas valdymo pultelis;
- komunikacijų komplektas, reikalingas sistemos veikimui (šaldymo agento vamzdeliai, elektros laidai, drenažo vamzdeliai ir panašiai);

KS1 išorinio bloko elektros maitinimo įtampa: 400 V  $\pm$  20 V;

Elektros srovės dažnis: 50 Hz  $\pm$  10 HZ;

KS1 nominali vėsinimo galia: 10,00 kW  $\pm$  0,5 kW;

Sezoninio naudingumo veikimo koeficientas vėsinimui (SEER): ne mažesnis kaip 6,30;

Energijos efektyvumo klasė vėsinimo režimu – ne žemesnė kaip A++;

Darbinė lauko aplinkos temperatūra vėsinimo režimu: ne siauresnė ribose kaip - 20° C iki + 52° C;

Šaldymo agentas: R32 arba lygiavertis;

Montavimo tipas: vidinis blokas turi būti lubinio/grindinio tipo arba lygiavertis;

Vidinis blokas turibūti su viena išpūtimo anga;

Vidinio bloko didžiausias oro srautas: 1600 m<sup>3</sup>/h  $\pm$  10 m<sup>3</sup>/h;

Vidinio bloko didžiausias triukšmo lygis: 48 db  $\pm$  1 db;

Funkcionalumas: KS1 turi užtikrinti tiek vėsinimo, tiek šildymo funkcijas.

4.1.2. KS1 privalo būti autonominės, t. y. funkcionuoti nepriklausomai nuo kitų pastate įrengtų sistemų.

4.2. KS2 sistema turi būti MULTI-SPLIT tipo arba lygiavertė;

4.2.1. KS2 komplektą turi sudaryti:

- vienas išorinis blokas;

- du vidiniai blokai;
- du valdymo pulteliai;
- komunikacijų komplektas, reikalingas sistemos veikimui (šaldymo agento vamzdeliai, elektros laidai, drenažo vamzdeliai ir panašiai);

KS2 išorinio bloko elektros maitinimo įtampa:  $230\text{ V} \pm 10\text{ V}$ ;

Elektros srovės dažnis:  $50\text{ Hz} \pm 10\text{ HZ}$ ;

KS2 nominali vėsinimo galia:  $5,3\text{ kW} \pm 0,1\text{ kW}$ ;

Sezoninio naudingumo veikimo koeficientas vėsinimui (SEER): ne mažesnis kaip 6,30;

Energijos efektyvumo klasė vėsinimo režimu – ne žemesnė kaip A++;

Darbinė lauko aplinkos temperatūra vėsinimo režimu: ne siauresnė ribose kaip  $-15^{\circ}\text{C}$  iki  $+43^{\circ}\text{C}$ ;

Šaldymo agentas: R32 arba lygiavertis;

KS2 abu vidiniai blokai turi būti vienodų techninių parametų;

KS2 vidinių blokų nominali galia:  $2,7\text{ kW} \pm 0,1\text{ kW}$

Montavimo tipas: vidiniai blokai turi būti sieninio tipo arba lygiaverčiai;

Vidinių blokų didžiausias oro srautas:  $610\text{ m}^3/\text{h} \pm 5\text{ m}^3/\text{h}$ ;

Vidinių blokų didžiausias triukšmo lygis:  $38\text{ dB} \pm 1\text{ dB}$ ;

Funkcionalumas: KS2 turi užtikrinti tiek vėsinimo, tiek šildymo funkcijas.

4.2.2. KS2 privalo būti autonominės, t. y. funkcionuoti nepriklausomai nuo kitų pastate įrengtų sistemų.

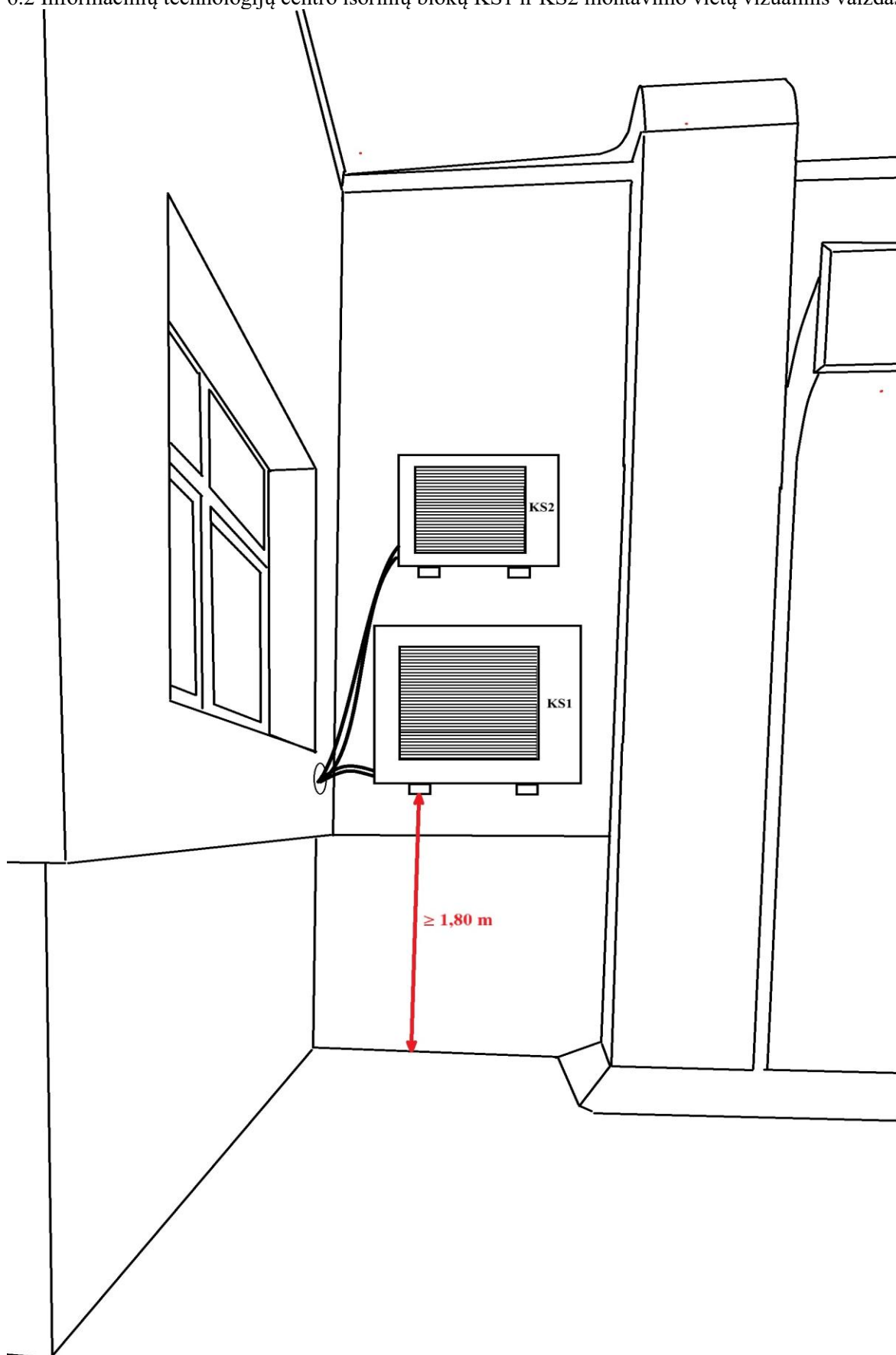
## 5. Baigiamosios nuostatos

5.1. Techninė užduotis nelaikoma viršesniu dokumentu už LR patvirtintus ir galiojančius statybos teisės ir kitus norminius dokumentus. Teikiant pasiūlymą turi būti įvertinti ir numatyti visi darbai.

5.2. Jeigu techninėje užduotyje nurodytas konkretus gamintojas, modelis, tipas, metodas, protokolas, standartas, normos, direktyvos, formatas, medžiaga ar panašiai - tiekėjas gali siūlyti ir lygiaverčius gamintojus, modelius, tipus, metodus, protokolus, standartus, normas, direktyvas, formatus, medžiagas ir panašiai. Jei techninėje užduotyje nurodytos konkrečios ribos, intervalai ar pan. - Rangovas darbų vykdymo metu gali rinktis įrangą, kurios konkrečios ribos, intervalai ar pan. yra ne siauresni kaip nurodyti techninėje užduotyje. Jei techninėje užduotyje yra nurodyti matmenys, dydžiai ar pan. - siūlomų matmenų neatitikimo techninės užduoties reikalavimams paklaida gali būti ne didesnė kaip 5 proc.



6.2 Informacinių technologijų centro išorinių blokų KS1 ir KS2 montavimo vietų vizualinis vaizdas:





## 6.4. Įkainotos veiklos žiniaraštis

**ŽINIARAŠTIS (ĮKAINOTOS VEIKLOS SĄRAŠAS)**

| Eil. Nr.                   | <i>Darbų (darbų grupių) pavadinimai</i>           | <i>Kaina (Eur) be PVM</i> |
|----------------------------|---------------------------------------------------|---------------------------|
| 1.                         | KS1 įrenginių įrengimo darbai                     |                           |
| 2.                         | KS2 įrenginių įrengimo darbai                     |                           |
| 3.                         | KS1 ir KS2 įrangos suderinimo ir paleidimo darbai |                           |
| <b>Suma be PVM:</b>        |                                                   |                           |
| <b>PVM</b>                 |                                                   |                           |
| <b>Bendra suma su PVM:</b> |                                                   |                           |